

ESTIMACION ECONOMICA PARA 1 Ha DE PLANTACION DE ALMENDRO EN CASTILLA Y LEON

INVERSION	COSTES	COSTES	COSTES	COSTES	Total	1 Ha	5 Ha	10 Ha
	UNITARIOS	1 Ha	5 Ha	10 Ha				
PLANTACION								
Coste planta		3,2 €/ud	3,2 €/ud	3,20 €/ud				
		761,60 €	3.808,00 €	7.616,00 €				
Prep. Terreno		1.300,00 €	6.500,00 €	13.000,00 €				
Plantación		450,00 €	2.250,00 €	4.500,00 €				
Instalacion riego		1.250,00 €	3.000,00 €	6.000,00 €				
TOTAL		3.761,60 €	15.558,00 €	31.116,00 €				

GASTOS			AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10
MANTENIMIENTO ANUAL												
Labores de mantenimiento	0,8285 €/planta	197,18 €		197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €	197,18 €
Abonados y tratamientos	2,49 €/planta	562,64 €		562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €	562,64 €
Poda formación (1º 3 años)	0,4202 €/planta	100,00 €		100,00 €	100,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Recolección	0,8193 €/planta			9,75 €	19,50 €	58,50 €	78,00 €	117,00 €	195,00 €	195,00 €	195,00 €	195,00 €
Otros gastos	0,3 €/planta	71,40 €		71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €	71,40 €
Incremento anual	2,50%				23,77 €	23,48 €	23,98 €	24,95 €	26,90 €	26,91 €	26,91 €	26,91 €
TOTAL MANTENIMIENTO				940,97 €	974,49 €	963,20 €	983,20 €	1.023,17 €	1.103,12 €	1.103,13 €	1.103,13 €	1.103,13 €
INGRESOS ALMENDRO	Precio medio Kg											
238 plantas productivas/Ha	3,90 €											
Produccion Kg					125,00 €	250,00 €	350,00 €	750,00 €	1.000,00 €	1.500,00 €	1.750,00 €	2.000,00 €
BENEFICIO BRUTO					487,50 €	975,00 €	1.365,00 €	2.925,00 €	3.900,00 €	5.850,00 €	6.825,00 €	7.800,00 €
RESULTADO			- 3.761,60 €	- 940,97 €	- 486,99 €	11,80 €	381,80 €	1.901,83 €	2.796,88 €	4.746,87 €	5.721,87 €	6.696,87 €
RETORNO INVERSION			- 3.761,60 €	- 4.702,57 €	- 5.189,56 €	- 5.177,76 €	- 4.795,96 €	- 2.894,13 €	- 97,25 €	4.649,62 €	10.371,49 €	17.068,36 €

El precio en lonja del grano de almendra está este mes a 5,80 €/Kg, pero se elige poner un precio de 3,90 €/Kg para ajustar costes

El estudio está hecho para una parcela de regadío donde se supone que ya tiene grupo de bombeo. Sólo se calcula el coste de compra e instalación de las nuevas tuberías

ESTIMACION ECONOMICA PARA 10 Ha DE PLANTACION DE ALMENDRO EN CASTILLA Y LEON

INVERSION	COSTES	COSTES	COSTES	COSTES	Total	1 Ha	5 Ha	10 Ha				
	UNITARIOS	1 Ha	5 Ha	10 Ha								
PLANTACION												
Coste planta		3,2 €/ud	3,2 €/ud	3,20 €/ud		238	1.190	2.380				
		761,60 €	3.808,00 €	7.616,00 €								
Prep. Terreno		1.300,00 €	6.500,00 €	13.000,00 €								
Plantación		450,00 €	2.250,00 €	4.500,00 €								
Instalacion riego		1.250,00 €	3.000,00 €	6.000,00 €								
TOTAL		3.761,60 €	15.558,00 €	31.116,00 €								
GASTOS			AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5	AÑO 6	AÑO 7	AÑO 8	AÑO 9	AÑO 10
MANTENIMIENTO ANUAL												
Labores de mantenimiento	0,8285 €/planta	197,18 €		1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €	1.971,80 €
Abonados y tratamientos	2,49 €/planta	562,64 €		5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €	5.626,40 €
Poda formación (1º 3 años)	0,4202 €/planta	100,00 €		1.000,00 €	1.000,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €	500,00 €
Recolección	0,8193 €/planta			97,50 €	195,00 €	585,00 €	780,00 €	1.170,00 €	1.950,00 €	1.950,00 €	1.950,00 €	1.950,00 €
Otros gastos	0,3 €/planta	71,40 €		714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €	714,00 €
Incremento anual	2,50%				237,70 €	234,80 €	239,80 €	249,50 €	269,00 €	269,00 €	269,00 €	269,00 €
TOTAL MANTENIMIENTO				9.409,70 €	9.744,90 €	9.632,00 €	9.832,00 €	10.231,70 €	11.031,20 €	11.031,20 €	11.031,20 €	11.031,20 €
INGRESOS ALMENDRO	Precio medio Kg				125,00 €	250,00	350,00	750,00	1.000,00	1.500,00	1.750,00	2.000,00
238 plantas productivas/Ha	3,90 €											
Produccion Kg					1.250,00 €	2.500,00 €	3.500,00 €	7.500,00 €	10.000,00 €	15.000,00 €	17.500,00 €	20.000,00 €
BENEFICIO BRUTO					4.875,00 €	9.750,00 €	13.650,00 €	29.250,00 €	39.000,00 €	58.500,00 €	68.250,00 €	78.000,00 €
RESULTADO			- 31.116,00 €	- 9.409,70 €	- 4.869,90 €	118,00 €	3.818,00 €	19.018,30 €	27.968,80 €	47.468,80 €	57.218,80 €	66.968,80 €
RETORNO INVERSION			- 31.116,00 €	- 40.525,70 €	- 45.395,60 €	- 45.277,60 €	- 41.459,60 €	- 22.441,30 €	5.527,50 €	52.996,30 €	110.215,10 €	177.183,90 €

El precio en lonja del grano de almendra está este mes a 5,80 €/Kg, pero se elige poner un precio de 3,90 €/Kg para ajustar costes

El estudio está hecho para una parcela de regadío donde se supone que ya tiene grupo de bombeo. Sólo se calcula el coste de compra e instalación de las nuevas tuberías